

배포일시	2023년 4월 17일
보도일시	즉시

더불어민주당 기본사회위원회·민주연구원, 제2차 토론회 “헌법적 권리와 기본주거 : 전세사기, 깡통전세 피해로 살펴본 기본주거의 필요성” 진행

- 2023년 4월 17일(월) 오후 2시, 국회의원회관 제9간담회실 -

- 더불어민주당 기본사회위원회(위원장 이재명 당대표)와 민주연구원(원장 정태호 의원)은 4월 17일(월) “헌법적 권리와 기본주거 : 전세사기, 깡통전세 피해로 살펴본 기본주거의 필요성”이라는 제목으로 제2차 토론회를 공동개최한다고 밝혔다.
- 기본사회위원회는 이재명 대표가 신년 기자회견에서 밝힌 ‘기본사회’의 구상을 뒷받침하고 기본금융, 기본주거, 기본소득, 을기본권, 황재세를 중심으로 민생대책 해법을 논의하고 있다. 연속토론회는 지난 4월 4일 ‘기본금융’ 1차 토론회를 시작으로, 오늘 ‘기본주거’에 대해 2차 토론회를 이어간다.
- 특히, 2차 토론회는 인천에서만 전세사기 피해자 중 3번째 사망자가 발생한 가운데 개최된다. 지난 2월 28일 첫 번째 피해자, 4월 14일 두 번째 피해자, 4월 17일 세 번째 피해자가 발생했으며, 20대 청년인 두 번째 피해자는 법에 따라 전세금 9천만원 중 일부만 돌려받고 이마저도 계약 종료 시 전세대출을 상환해야하는 가운데 극심한 생활고를 겪으면서 스스로 생일 마감한 것으로 보도됐다.
- 우원식 기본사회위원회 수석부위원장은 “정부의 대책 부족을 지적하며 스스로 목숨을 끊는 안타까운 일”을 언급하며 “오늘 논의할 ‘기본주거’란 쉽게 말해서 모든 국민이 주거권을 ‘온전히’ 누리도록 하고, 이제는 주거 불안을 끝내야 한다”고 덧붙였다.
- 정태호 민주연구원장은 헌법 35조 3항 ‘국가는 주택개발정책 등을 통하여 모든 국민이 쾌적한 주거생활을 할 수 있도록 노력하여야 한다’를 소개하고 “국민의 기본주거

권 35.3의 미래를 준비하기 위해 이 자리를 마련했다” 고 언급하며, “전세사기 피해자를 지원하기 위해 발의된 특별법안이 반드시 통과되어야 한다” 고 강조했다.

- 강남훈 기본사회위원회 정책단장은 기본주거의 미래에 대해 “모든 국민들의 기본적인 주거를 보장하기 위해서 필요한 핵심적인 것은 지대 추구 경제를 혁신 추구 경제로 전환시키는 것” 이라며 “주거 위협, 지방소멸, 나라 쇠퇴라는 심각한 문제를 해결하려면 경제도 바꾸고 정치도 바꾸고 정신도 바뀌어야 한다” 고 설명했다.
- 이번 토론회의 좌장은 전세사기 피해자를 구제하기 위한 특별법을 발의한 조오섭 의원이 맡는다. 남기업 토지+자유연구소장은 “대한민국의 부동산 현실과 기본주거의 방향” 으로, 임재만 세종대학교 교수는 “전세피해 구제와 예상” 이라는 주제로, 각각 발표하게 된다. 토론자로 이광수 미래에셋증권 수석연구원, 권지웅 더불어민주당 주거복지특위 부위원장, 채은동 민주연구원 연구위원, 서동규 민달팽이유니온 사무처장, 박정엽 서울주거복지센터협회 정책분과장이 참여한다.
- 한편, 이번 행사는 우원식 수석부위원장, 정태호 민주연구원장, 조오섭 기본주거공동본부장, 박상혁 기본주거공동본부장과 사단법인 기본사회 재단이 참여한 가운데 열릴 예정이다.

더불어민주당 당대표직속 기본사회위원회 연속토론회

| 주최 |

더불어민주당 기본사회위원회  민주연구원



2 헌법적 권리와 기본주거 - 전세사기, 갭투자 피해로 살펴본 기본주거의 필요성

일 시 | 4월 17일 월요일 오후 2시

장 소 | 의원회관 제9간담회의실

좌 장 | 조오섭 기본사회위원회 기본주거본부장

발제1 | 대한민국의 부동산 현실과 기본주거의 방향
남기업 토지+자유연구소장

발제2 | 전세피해 구제와 예방
임재만 세종대학교 부동산학과 교수

토 론 | 이광수 미래에셋증권 수석연구원
채은동 민주연구원 연구위원
박정엽 서울주거복지센터협회 정책분과장

권지웅 더불어민주당 주거복지특위 부위원장
서동규 민달팽이유니온 사무처장

주 관 | 국회의원 우원식, 박상혁, 조오섭, (사) 기본사회

1 청년 첫 출발, 소상공인 새출발과 기본금융

일시 | 4월 4일(화) 10:00 장소 | 의원회관 제2세미나실

3 공유자원과 기본소득 - 공유부형 기본소득 실험과 미래

★공동주최 | 국회 기본소득연구포럼(대표의원 소병훈 의원)
일시 | 4월 27일(목) 10:00 장소 | 의원회관 제2세미나실

4 공정경제와 을기본권 - 중소기업과 대기업 등 상호대등한 교섭권보장을 통한 경제적 기본권 보장방안

일시 | 5월 11일(목) 10:00 장소 | 의원회관 제9간담회의실

5 횡재세 - 디지털세(데이터세), 탄소세, 자원세, 토지보유세 등 사회로부터 발생하는 수익의 사회적 환원

일시 | 5월 25일(목) 10:00 장소 | 의원회관 제1세미나실



문의 : 우원식의원실 02-784-1378